附表1

益阳市银湘国有资产投资运营集团有限公司招聘岗位表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位**  **名称** | **岗位**  **数量** | **人员要求** | | | | | |
| **性别** | **年龄** | **身高** | **最低学历** | | **岗位要求** |
| **学历** | **专业** |
| 企业文宣 | 1 | 女 | 30周岁以下 | 1.60米以上 | 全日制二本及以上 | 中文、法律、文秘、新闻专业 | 1.三年以上文宣工作经历，具有较强的文字综合能力和写作功底，较强的沟通能力  和应变能力；  2.能熟练使用办公软件，擅长PPT制作；  3.负责各类文件的起草及新闻稿件的撰写；  4.能根据工作需要制作各种宣传资料，塑造企业良好形象；  4 5.负责公司各种活动策划与组织实施。 |
| 财务会计 | 1 | 女 | 35周岁以下 | 1.60米以上 | 全日制二本及以上 | 会计专业 | 1.三年以上企业财务工作经验，会计中级职称；  2.熟悉国家财经法规、现金管理制度；  3.熟练融资和银行业务流程，财务核算流程，网上操作流程；  4.具备较强的沟通、协调、学习能力，拥有较强的敬业精神和团队协作意识。 |
| 房地产开发与运营 | 1 | 男 | 35周岁以下 | 1.70米以上 | 全日制二本及以上学历 | 土木工程、电气自动、规划设计等相关专业 | 1.具有5年以上工程项目建设经验，熟悉项目建设各项施工程序以及法律法规；  2.具有工程类中级以上职称；  3.根据公司要求协助公司制定项目投资规划；  4.依照投资规划编制可行性方案、经济技术对比指标，协助公司报批报建手续；  5.具备良好的审图能力、能熟练运用相关设计或制图软件；  6.及时准确学习政府部门发布的工程信息，为项目建设提供政策支持。 |
| 企业策划 | 1 | 男 | 35周岁以下 | 1.70米以上 | 全日制二本及以上 | 工商管理、投资管理、市场营销、电子信息技术专业 | 1.在大中型企业或金融机构从事投资管理、战略规划、经营管理等工作5年以上；  2.善于把握市场经济规律，熟悉公司运作，有较强的政策解读和决策判断能力；  3.能够处理复杂问题，有开创精神和市场竞争意识，能够独立带领团队完成市场分析、尽职调查、投资模式等业务工作；  4.有较强的文字功底，熟悉PHOTOSHOP、COREIDRAW绘图软件的操作和DM单设计，熟悉电脑操作、制作PPT、有较为丰富的广告行业经验。 |
| 投融资 | 1 | 男女不限 | 35周岁以下 | 女1.60米以上；男1.70米以上 | 全日制二本及以上 | 金融财务类及相关专业 | 1.金融相关行业5年以上工作经验；  2.熟悉相关政策、法律法规、银行贷款及发债业务操作流程，能熟练使用办公软件；  3.具有较强的语言表达及沟通协调能力、文字综合能力。  4.具有较强的团队协作精神。 |
| 工程预决算 | 1 | 男女不限 | 35周岁以下 | 女1.60米以上；男1.70米以上 | 全日制二本及以上 | 建筑、工程类相关专业 | 1.具有5年以上房地产公司或施工单位工程成本预结算工作经验；  2.中级及以上职称，持造价师资格证书；  3.熟悉工程管理、工民建、给排水等专业知识，具有土建、装修、安装等工程造价预决算以及房地产行业一般知识；  4.熟悉操作造价类相关软件，具备较好的沟通协调能力及文字综合能力。 |
| 物业管理 | 1 | 男女不限 | 40周岁以下 | 女1.60米以上；男1.70米以上 | 全日制大专及以上 | 土建、给排水、电气自动化等相关专业 | 1.具备丰富的物业运营管理知识，精通物业管理相关法规，善于物业经营及租赁管理；  2.从事房地产设施设备管理工作5年以上，具备中级以上工程技术职称；  3.熟悉工民建、给排水及建筑施工，其有一定的施工管理经验，能够分析、处理建筑工程后续问题，熟悉一般的电脑操作；  4.熟悉强、弱电操作和机电设备设施的维护保养；  5.具有较强的团队精神和文字综合能力。 |